



COMUNE DI CUPELLO

Provincia di Chieti

AVVISO

Attivazione procedura per acquisizione manifestazione di volontà da parte di privati, alla cessione e conseguente acquisizione gratuita ed accorpamento al Demanio Stradale del Comune di Cupello, di parte di sedimi stradali e loro pertinenze utilizzati ad uso pubblico da oltre 20 anni - Legge N. 448/1998 art. 31 - commi 21 e 22.

IL RESPONSABILE dell'Area Tecnica e Manutentiva

PREMESSO CHE: La legge 23/12/1998, n. 448 all'art. 31, commi 21 e 22, testualmente recita: c. 21 *“In sede di revisione catastale, è data facoltà agli enti locali, con proprio provvedimento, di disporre l'accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico, ininterrottamente da oltre 20 (venti) anni, previa acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari”*; c. 22 *“La registrazione e la trascrizione del provvedimento di cui al comma 21 avvengono a titolo gratuito”*;

PRESO ATTO CHE sul territorio comunale sussistono numerose situazioni ricadenti nella fattispecie descritta, per le quali ricorrono le condizioni giuridiche per l'acquisizione gratuita delle aree private da parte del Comune di Cupello e l'accorpamento al demanio stradale comunale;

RITENUTO opportuno agire d'ufficio in via sistematica ai sensi di legge per armonizzare la situazione giuridica e quella di fatto di porzioni di aree private destinate da oltre venti anni alla pubblica fruizione, al fine di addivenire all'acquisizione gratuita delle medesime e all'accorpamento al demanio stradale comunale,

RENDE NOTO CHE

per le motivazioni indicate in premessa, con Delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 04/03/2024 è stato disposto l'atto programmatico di indirizzo di acquisizione gratuita e accorpamento al demanio stradale di parte di sedimi stradali e loro pertinenze, utilizzati ad uso pubblico da oltre 20 anni – art. 31 della Legge 448/98.

INVITA

Tutti i proprietari delle aree interessate e chiunque altro ne abbia interesse, a mettersi in contatto con l'Ufficio PNRR nei giorni lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 11.00 alle ore 13.00 e il martedì e il giovedì dalle ore 16.30 alle ore 18.00, e a presentare dal 15/04/2024 ed entro e non oltre il 30/06/2024 salvo proroghe:

- formali note di assenso all'accorpamento al demanio stradale comunale delle aree in oggetto;
- formali note di dissenso, osservazioni o pretese.

Il presente avviso, stante il numero ingente dei probabili interessati, è pubblicato per 60 giorni all'Albo Pretorio, sul sito istituzionale del Comune, nonché con manifesti affissi nel territorio comunale, ai sensi del comma 3 dell'art. 8 della Legge n. 241/90 e s.m.i., e sostituisce a tutti gli effetti, la comunicazione personale.

Gli assensi all'accorpamento potranno essere presentati, utilizzando, il modello scaricabile dal sito del Comune di Cupello, nella sezione homepage, o ritirabile presso l'Ufficio PNRR negli orari di apertura al pubblico.

Cupello lì, 15/04/2024

Il Responsabile dell'Area Tecnica e Manutentiva
Arch. Alessio Pomponio